



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
148

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισεως οδού 'Αραχώβης κατά το τμήμα μεταξύ των οδών 'Αγ. Κων/νου και Φλέμιγκ, ότι υπάρχει πριν από την ισχύ του Ν.Δ. 17/7/23 και διατηρητέας, στο Μοσχάτο Ν. 'Αττικής, Διαμ. Πειραιώς. 1
- Περί έγκρισεως αναγνώρισεως Δημοτικής οδού μέσα στην ιδιοκτησία των Γεωργίου και Αικατερίνης Καφετζή που βρίσκεται στον οικισμό 'Ελληνικού Αγίου. 2
- Περί καθορισμού απαλλοτριωμένων ορισμών του Νομού 'Αχαΐας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Π. 274833/Α. 38/77 (1)

Περί αναγνώρισεως οδού 'Αραχώβης κατά το τμήμα μεταξύ των οδών 'Αγίου Κωνσταντίνου και Φλέμιγκ, ότι υπάρχει πριν από την ισχύ του Ν.Δ. 17/7/23 και διατηρητέας, στο Μοσχάτο Ν. 'Αττικής, Διαμέρισμα Πειραιώς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23, περί Σχεδίων Πόλεων κ.τ.λ. όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/8.5.48 περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων ως έτροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις των Ν.3200/55, Α.Ν.314/68 και 532/70 και Β.Δ. 805/72 περί Δ/κής αποκεντρώσεως και παροχής αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες κ.τ.λ.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης» και τις περί οργανώσεως των Υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων αυτών.

5. Την αριθ. 2 πράξη της 41/12.10.1977 συνεδρίας του Συμβουλίου Δημ. Έργων του Δ/τος περί γνωμοδότησεως υπέρ της αναγνώρισεως της ιδιωτικής οδού 'Αραχώβης στο Μοσχάτο, μεταξύ των οδών 'Αγίου Κωνσταντίνου και Φλέμιγκ, ότι υπάρχει νόμιμα πριν από την ισχύ του Ν.Δ. 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.

6. Την 84/26.11.1977 πράξη του τμήματος 'Απαλλοτριώσεων για την πρόταση διατηρήσεως της ιδιωτικής οδού 'Αραχώβης που σχηματίστηκε πριν από το 1923 στο Μοσχάτο, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε την οδό 'Αραχώβης, που ανοίχτηκε ιδιωτικώς πριν από το 1923 στο Μοσχάτο, κατά το τμήμα μεταξύ των οδών 'Αγίου Κωνσταντίνου και Φλέμιγκ, ως οδό που υπάρχει νόμιμα πριν από την ισχύ του Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ. και διατηρητέα, γιατί υπάρχουν επ' αυτής ιδιοκτησίες πριν από το 1923 και ιδιοκτησίες με οικοδομές που επικοινωνούν με το έγκειμένο κοινόχρηστο χώρο διά μέσου της οδού αυτής και τεχνικά αποκλείεται ή τακτοποίησή τους με πρόσωπο σε έγκειμένο ως κοινόχρηστο χώρο.

Τούτο φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την κυρούμενη αριθ. 84/77 πράξη του αρμόδιου τμήματος απαλλοτριώσεων.

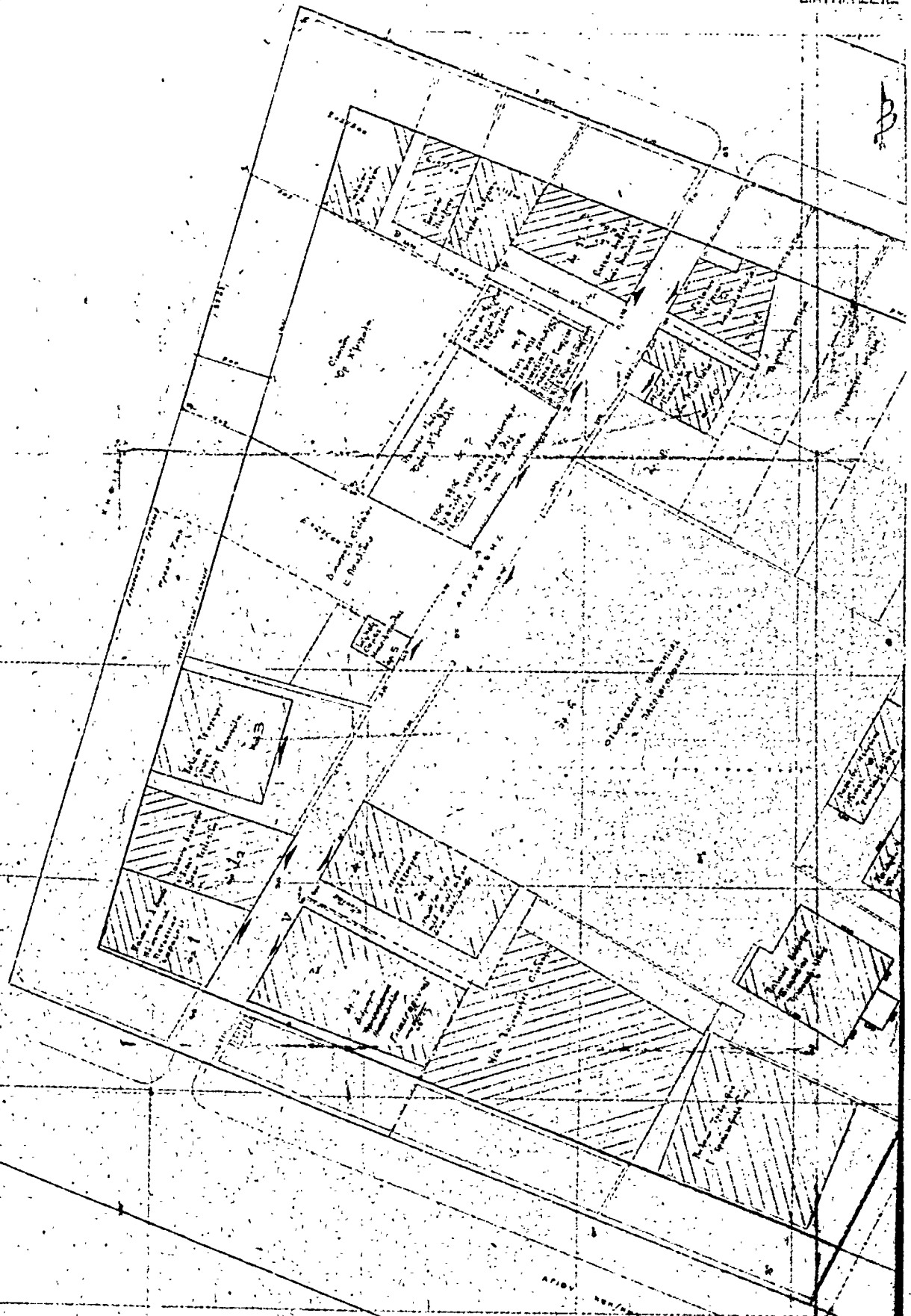
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιώς 25 Φεβρουαρίου 1978

Ο 'Αναπλ. Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

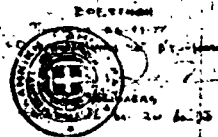
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ
ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΙΣ



Τοπογραφ. 26-11-77
Σ. Τσιτσάνης

Γ. Παπαδόπουλος

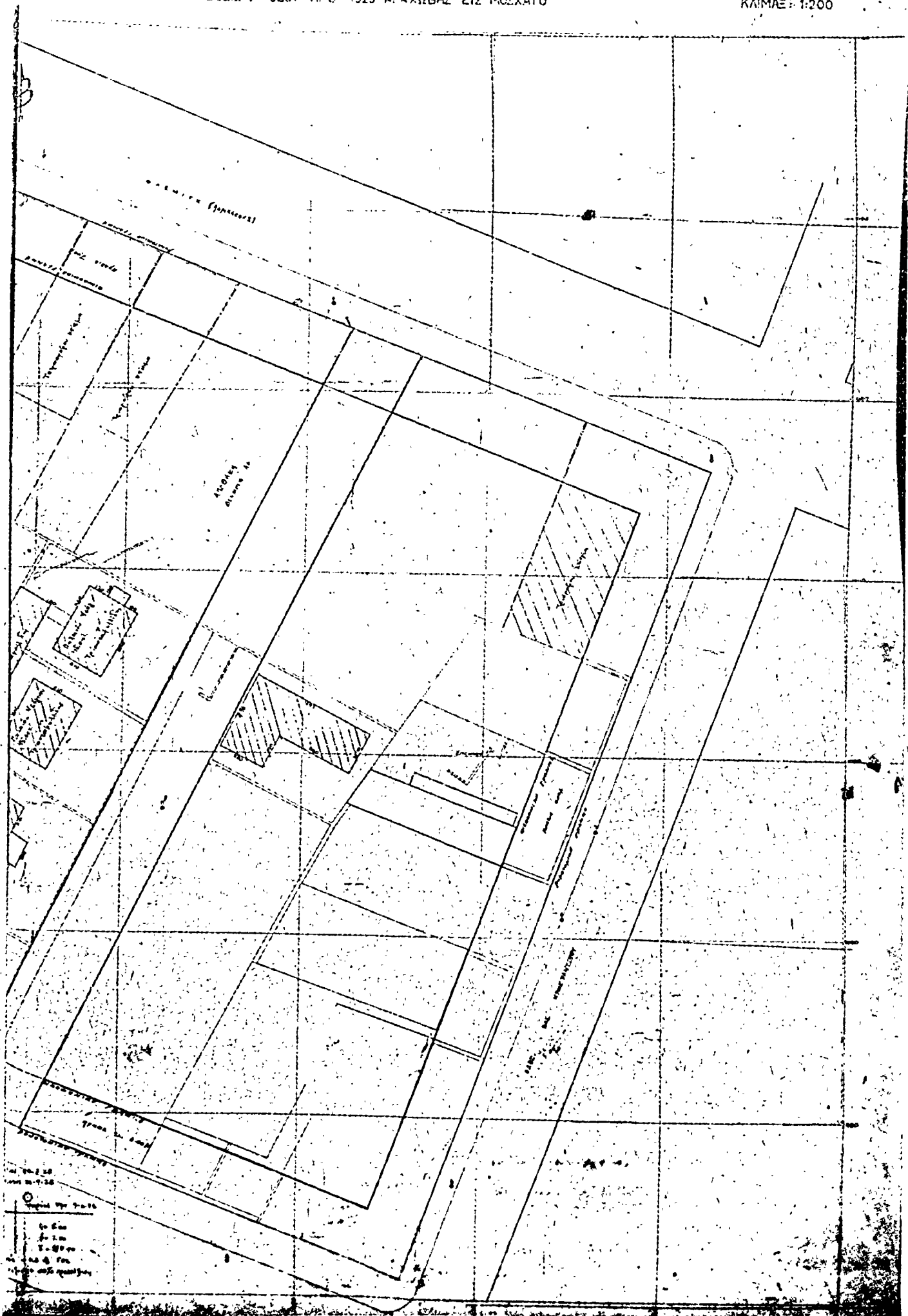


A.38/77

Διεύθυνση
Τεχνικών Υπηρεσιών
Αθήνα 26-11-77

ΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ ΤΩΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 24/77 • ΠΡΑΞΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΣ
ΣΤΗ ΙΔΙΩΤΙΚΩΣ ΣΧΗΜΑΤΙΣΘΕΙΣ. ΟΔΟΥ ΠΡΟ 1923 ΑΡΧΩΘΗΣ ΕΙΣ ΜΟΣΧΑΤΟ

ΚΑΙΜΑΣ 1:200



Αριθ. Η. 842

(2)

Περί έγκρίσεως αναγνωρίσεως Δημοτικής οδοῦ μέσα στην ιδιοκτησία τῶν Γεωργίου καὶ Αἰκατερίνης Καφετζῆ πού βρίσκεται στόν οἰκισμό Ἑλληνικοῦ Αἰγίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τήν ἀπό 3.12.1977 αἴτηση τῶν Γεωργίου καὶ Αἰκατερίνης Καφετζῆ μέ τεχνική έκθεση καὶ Τοπογραφικό διάγραμμα μαζί μέ τὸ ἀριθ. 110095/30.11.1977 πιστοποιητικό τοῦ Δήμου Αἰγίου περί έγκρίσεως οἰκοπεδοποιήσεως τῆς ιδιοκτησίας τους, διανοίξεως οδοῦ γιά κοινή χρήση (Δημοτική ὁδός) πλάτους 6,00 μέτρων τετ. μέσα στόν οἰκισμό Ἑλληνικοῦ Αἰγίου.

2. Τὸ Η.30684/7.12.1977 έγγραφο τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας, Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν, μέ τὸ ὁποῖο εἰσηγεῖται τήν έγκριση.

3. Τήν Ε.4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων μέ τήν ὁποία παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἀρμοδιό-

τητα έγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων ὁδῶν μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν πού ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

4. Τῇ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων πού διατυπώθηκε στὸ 26/10/20.12.1977 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τήν ἀναγνώριση τῆς νέας οδοῦ Δημοτικῆς μέ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α πού θά διανοίξουν οἱ Γεώργιος καὶ Αἰκατερίνη Καφετζῆ στην ιδιοκτησία τους, πλάτους 6 μέτρων, ὅπως φαίνεται αὐτὸ στὸ τοπογραφικό διάγραμμα πού εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν (δηλαδή ἀπὸ τήν ὁδὸ Σκουφᾶ μέχρι τήν ὁδὸς Αἴαντος). Ἡ έκταση τῆς οδοῦ αὐτῆς ἔχει παραχωρηθεῖ στὸ Δήμο Αἰγίου χωρὶς καμία ἀποζημίωση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νά δημοσιευθεῖ στην Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 11 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

Περὶ καθορισμοῦ ἀπομακρυσμένων οἰκισμῶν τοῦ Νομοῦ Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 651/77 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν.Δ. 349/74 κ.λ.π.».

2) Τὴν Γ.Υ. 4651/2-9-1977 Δ/γὴ Υ.Δ.Ε. ποὺ ἀφορᾷ οἰκισμοὺς ἀπομακρυσμένους καὶ δυσπρόσιτους ὅπως καὶ οἰκισμοὺς τῶν παραμεθόριων περιοχῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ ἔχουν μὲ τὴν τελευταία ἀπογραφὴ πληθυσμὸς μέχρι καὶ 2.000 κατοίκους, χωρὶς ἐγκεκριμένο σχέδιο στοὺς ὁποίους τὸ κατὰ τὴν παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀρθροῦ 5 ἀπαιτούμενο τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ πρέπει νὰ ἐπισυνάπτεται σὲ κάθε πωλητήριο συμβόλαιο οἰκοπέδου ἢ ἀγροτεμαχίου δύναται νὰ ἀντικατασταθεῖ μὲ σκαρίφημα ποὺ νὰ συντάσσεται ἀπὸ τοὺς συμβαλλομένους καὶ θὰ θεωρεῖται ἀτελῶς ἀπὸ τὸν Πρόεδρο τῆς Κοινότητος ἢ τὸν ἀναπληρωτὴ του.

3) Τὸ ἔγγραφο τῆς Δ/σεως Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας Τμημ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν ἀριθ. Η. 31842/27-1-78 μὲ τὸ ὁποῖο προτείνονται οἱ ἀπομακρυσμένοι οἰκισμοὶ στοὺς ὁποίους δὲν θὰ ἀπαιτεῖται ἀκριβὲς τοπογραφικὸ διάγραμμα ὅταν γίνονται ἀγοραπωλησιές οἰκοπέδων.

4) Τὴ συμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχικοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων ποὺ διατυπώθηκε στὸ 3/13/10-2-1978 πρακτικὸ του, ἀποφαρίζουμε:

Καθορίζουμε τοὺς παρακάτω ἀπομακρυσμένους οἰκισμοὺς τοῦ Νομοῦ Ἀχαΐας, στοὺς ὁποίους δὲν θὰ ἀπαιτεῖται ἐγκεκριμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα ὅταν γίνονται ἀγοραπωλησιές οἰκοπέδων ἢ ἀγροτεμαχίων, ἀλλὰ σκαρίφημα ποὺ θὰ συντάσσεται ἀπὸ τοὺς συμβαλλόμενους καὶ θὰ θεωρεῖται ἀτελῶς ἀπὸ τὸν Πρόεδρο τῆς Κοινότητος ἢ τὸν ἀναπληρωτὴ του, σύμφωνα μὲ τὴ Γ.Υ. 4651/2-9-1971 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, δηλαδή:

ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΠΑΤΡΩΝ

Κοινότητα	Ἀγίας Βαρβάρας	: Ἀγία Βαρβάρα, Γάλαρος
»	Ἀγίας Μαρίνας	: Ἀγία Μαρίνα, Κάτω Ἀγία Μαρίνα
»	Ἀγίου Νικολάου Σπάτα	: Ὀλόκληρη
»	Ἀλεποχωρίου	: Ἀλεποχώρι, Ἅγιος Δημήτριος
»	Ἄλσους	: Ἄλσος
»	Ἄνω Σουδεναιτικῶν	: Ἄνω Σουδενάτικα
»	Ἄρλας	: Ἄρλα
»	Ἀρραβωνίτσης	: Ἀρραβωνίτσα, Συνανιά
»	Βελιμαχίου	: Βελιμάχιο, Μονὴ Ἁγίων Πάντων
»	Βελιτσῶν	: Ἄνω Βελιτσές, Κάτω Βελιτσές
»	Βερίνου	: Βερίνο, Μονὴ Ἀγίου Ἰωάννου Θεολόγου
»	Δαμανικίου	: Δαμακίσι, Βουνόπυργος
»	Δεμεστίχων	: Δεμέστιχα
»	Δουκαναϊτικῶν	: Δουκαναίτικα
»	Δροσιᾶς	: Δροσιά, Ἀγραπιδιές, Κούμπερι, Πιέρη (Μαυροχώρι)
»	Ἐλεκίστρας	: Πουρναρόκαστρο
»	Ἑλληνικοῦ (Κούματι)	: Ἑλληνικό, Ἀγία Ἐλσοῦσα, Κούμαρης, Νεοχώρι, Χρυσουγὴ
»	Καλάνιστρας	: Ροδιά
»	Καλεντζίου	: Καλέντζι
»	Καλουσίου	: Καλούσι
»	Κάλφα	: Κάλφας
»	Κρίνου	: Κρίνος
»	Κρυσταλλόβρυσης	: Κρυσταλλόβρυση
»	Λακχωμάτων	: Λακχώματα
»	Λεοντίου	: Λεόντιο, Βεταίικα, Κουναβαίικα
»	Μάγειρα	: Μάγειρας
»	Μαζαρακίου	: Ἄνω Μαζαράκι
»	Μανεσίου	: Μάνεσι, Γολέμι, Μαστραντώνης
»	Ματαράγκας	: Ὀλόκληρη
»	Μιραλίου	: Μίραλι
»	Μητοπόλεως	: Μητόπολη, Κώμη
»	Μιχοῦ	: Μιχόι, Κάνδαλος, Τσαμαίικα
»	Μοίρας	: Μοίρα, Γκοτσαίικα, Πηγὴ (Ζουμπάτα)
»	Μυρόβρυσης	: Μυρόβρυση
»	Μύρτου	: Μύρτος, Γυλαίικα-Πουρνάρι
»	Πέτα	: Πέτας
»	Πετροχωρίου	: Πετροχώρι, Βεσκουκαίικα, Βυθούλας, Καρυά, Λαμπραίικα, Λογοθέτης
»	Πετρωτοῦ	: Ἀγία Παρασκευή, Πετρωτὸ
»	Πορτῶν	: Πόρτες
»	Ρουπακιάς	: Ρουπακιά
»	Σανταμερίου	: Σανταμέρι, Πολύλοφο
»	Σκιαδᾶ	: Σκιαδᾶς
»	Σκούρα	: Σκούρας
»	Σουλίου	: Σούλι
»	Σπαρτιάς	: Σπαρτιά, Κυπαρίσσι
»	Σταυροδρομίου	: Σταυροχώρι, Πανουσαίικα, Ράχη
»	Φλόκα	: Φλόκας

Κοινότητα	Φωσταίνης	: Φώσταινα
»	Χαραυγής	: Χαραυγή, Νεοχώρι, Πηγάδια
»	Χρυσοπηγής	: Χρυσοπηγή, Άνω Χρυσοπηγή

ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ

Κοινότητα	Αιγών	: Μόνο Παλαιές Αιγές
»	Άκράτας	: Πύργος
»	Άμπελοκήπων	: Άμπελόκηποι
»	Άνω Διακοπτού	: Άνω Διακοπτό
»	Βαλιμής	: Βαλιμή, Λιθόπετρα
»	Βελᾶς	: Βελά
»	Βουτσίμου	: Βούτσιμος
»	Γκραίκας	: Γκραίκας
»	Διακοπτού	: Καλυβίτης, Κερνίτσα, Λόφος
»	Έξοχης	: Έξοχή
»	Καθολικού	: Καθολικό
»	Κάτω Ποταμιᾶς	: Κάτω Ποταμιᾶ, Καλαμιᾶς
»	Κουνινᾶς	: Κουνινᾶ, Μονή Πεπελενίτσης
»	Κρίνης	: Κρήνη
»	Μαμουσιᾶς	: Μαμουσιά, Δερβένιο, Σταυριᾶ
»	Μελισσιών	: Μελίσσια, Λάκκα
»	Μοναστηρίου	: Μοναστήρι
»	Όάσεως	: Όαση
»	Περιθωρίου	: Περιθώρι
»	Πλατάνου	: Άνω Ποταμιᾶ, Τσιβλός
»	Ποροβίτσης	: Ποροβίτσα
»	Πτέρης	: Άγιος Άνδρέας, Άγιος Παντελεήμων, Κάτω Πτέρη (Σέλιτσα), Μπουφούσκια
»	Σελιάνας	: Σαλιᾶνα
»	Συνεβροῦ	: Συνεβρό
»	Χρυσανθίου	: Χρυσάνθιο, Κασάνοβα

ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

Δῆμος	Καλαβρύτων	: Κραστικοί, Σούβαρδο
Κοινότητα	Άγίας Βαρβάρας	: Άγία Βαρβάρα, Βουνάκι
»	Άγίου Νικολάου	: Άγιος Νικόλαος
»	Άγραμπέλων	: Όλόκληρη
»	Άγριδίου	: Άγριδι
»	Άλεσταίνης	: Άλέσταινα
»	Άμυγδαλιᾶς	: Άμυγδαλιά
»	Άναστασεως	: Άνάσταση, Μονή Άγίων Θεοδώρων
»	Άνω Βλασίας	: Άνω Βλασία
»	Άνω Κλειτορίας	: Άνω Κλειτορία
»	Άνω Λουσῶν	: Άνω Λουσσόι
»	Άρμουνα	: Άρμπουνας, Καλαμάκι
»	Άροανίας	: Άροανία
»	Βάλτας	: Βάλτα
»	Βιλιβίνας	: Βιλιβίνα
»	Βρυσαρίου	: Βρυσάρι
»	Γλάστρας	: Άγιος Βλάσιος, Γλάστρα
»	Δεσινού	: Δεσινό
»	Δουμενῶν	: Δουμενά
»	Δροσάτου	: Δροσᾶτο
»	Δρυμοῦ	: Δρυμός, Παλαιοκχτούνα
»	Καλλιφώνιου	: Καλλιφώνιο
»	Καμενιάκων	: Καμενιάκοι, Δροβολοβό
»	Κανδάλου	: Κάνδαλος
»	Καστελλίου	: Καστέλλι
»	Καστριῶν	: Καστριᾶ
»	Κάτω Βλασίας	: Κάτω Βλασία, Μενυχταίικα, Μονή Άγίου Νικολάου Βλασίας
»	Κάτω Ζαχλωροῦ	: Άνω Ζαχλωροῦ
»	Κάτω Λουσῶν	: Κάτω Λουσσόι, Λουσικό
»	Κερπινῆς	: Κερπινή
»	Κερτέζης	: Κέρτεζη
»	Κλειτορίας	: Βάλτος, Έλατόφυτο, Καλλιθέας
»	Κλείτορος	: Κλείτωρ
»	Κορφῶν	: Κορφές
»	Κούτελης	: Κούτελη (μόνο παλαιᾶ)
»	Κρινόφυτων	: Κρινόφυτα
»	Κρυονερίου	: Κρυονέρι
»	Λαγοβουνίου	: Λαγοβούνι
»	Λαπαναγῶν	: Λαπαναγῶι

Κοινότητα	Λευκασίου	: Λευκάσιο
»	Λεγούριου	: Λεγούρι, Κερασιά, Σέλι
»	Λιβαριζίου	: Λιβάρτζι, Λιβάδι, Λιβαρτζινό
»	Λυκούριας	: Λοκούρια, Κερασιά, Σπηλιά
»	Μανασίου	: Μάνεσι, Μπούμπουκας
»	Μεσορρουγίου	: Μεσορρουγι, Σόλος
»	Μικρού Ποντιῶ	: Μικρός Ποντιῶς, Καρούσι, Λομποκῆς, Μέγας Ποντιῶς
»	Νασιῶν	: Νάσια
»	Παγκρατίου	: Παγκράτι, Παγκραταίικα, Καλύβια, Σελλά, Στενό (Λιβέριζα)
»	Πάου	: Βεσίνη, Δεγούνι, Παλαιός Πάος
»	Περιστέρας	: Περιστέρα, Ἀγρίδι, Χαλχιάνικα
»	Πετσάκων	: Πετσάκοι, Μπόσι
»	Πεύκου	: Πεῦκο
»	Πλάκας	: Πλάκα
»	Πλανητέρου	: Πλανητέρο
»	Πλατανιώτισσης	: Πλατανιώτισσα, Δίγελ.κ. Σπάρτινοῦ
»	Πριολίθου	: Πριόλιθος
»	Προφήτου Ἡλιοῦ	: Προφήτης Ἡλίας, Μουρίκι
»	Ρογῶν	: Ρογοί
»	Σειρρῶν	: Σειρρές, Ἅγιοι Θεόδωροι, Ἅγιος Γεώργιος, Κρήνη
»	Σιγουνίου	: Σιγούνι, Λεύκη
»	Σκεπαστοῦ	: Σκεπαστό
»	Σκοτάνης	: Σκοτάνη
»	Τουρλάδας	: Τουρλάδα
»	Τρεγλοῦς	: Τρεγλό, Λαπάθια
»	Φιλίων	: Φίλια, Ζευγολατιό, Καλύβια, Μονή Ἀγίου Ἀθηνασίου
»	Φλαμπούρων	: Φλάμπουρα, Νεοχώρι, Ὁρθολίθι
»	Χόβολης	: Κάτω Χόβολη, Ἄνω Χόβολη
»	Ψωφίδος	: Ἄνω Τριπόταμα, Ἄνω Ψωφίς, Βασιλική, Κάτω Τριποταμα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 4 Μαρτίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ